

אומדן להמשך פיתוח בית עלמין מכר

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01	עבודות עפר				
01.020	חפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר				
01.020.5051	תשלום אגרה, לאתר מורשה ע"י הרשויות, עבור הטמנת פסולת מעורבת (פסולת במשקל מרחבי כולל של מעל 500 ק"ג/מ"ק ועד 900 ק"ג/מ"ק) ובתנאי שלא נאמר אחרת בחוזה. התשלום מותנה בהצגת אישור למפקח על ביצוע ההטמנה בפועל. עלויות הפינוי וההובלה לאתר המורשה נכללות בעבודות שבגינן נוצרו עודפי העפר והפסולת, ולכן אינן נכללות בסעיף. (סעיף זה אינו עבור מקרים של הטמנת פסולת תעשייתית). כאשר כמות החומר המוטמן נמדדת בטון (מינימום 5 טון)	טון	170.00	150.00	25,500.00
	סה"כ לחפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר				25,500.00
01.030	חפירה ו/או חציבה				
01.030.0007	5א' - סעיפי החפירה כוללים הידוק רגיל של שתית (קרקעית חפירה), העברת מיטב החומר החפור המתאים לצרכי מילוי למרחק של עד 2 ק"מ בשטח האתר, לרבות הידוק רגיל בשכבות של 20 ס"מ. עבור העברה למרחקים גדולים יותר, ראה סעיף 51.020.0110.				
01.030.0008	5ב' - מחירי הסעיפים כוללים פינוי עודפי עפר ופסולת למקום שפך מאושר ע"י הרשויות או לאתר אחר לפי הוראות המפקח, למרחק של עד 15 ק"מ מהאתר. עבור העברת החומר למרחק גדול יותר ראה סעיף 01.020.3500.				
01.030.1180	חפירה ו/או חציבה כללית בשטח לעומק כולל בין 1 מ' ועד 3 מ' לכמות מעל 1,000 מ"ק ועד 5,000 מ"ק	מ"ק	2,540.00	53.00	134,620.00
01.030.1280	חפירה ו/או חציבה כללית בשטח לעומק כולל בין 5 מ' ועד 7 מ' לכמות מעל 5,000 מ"ק ועד 15,000 מ"ק	מ"ק	370.00	61.00	22,570.00
	סה"כ לחפירה ו/או חציבה				157,190.00
01.050	מילוי מובא, מצעים והידוק				
01.050.0030	מילוי בחול מובא לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ.	מ"ק	1,450.00	189.00	274,050.00
01.050.0090	אספקה מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ לרבות ההרטבה והידוק מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת, (תשתית לפני התקנת של מכפלות קבורה).	מ"ק	230.00	231.00	53,130.00
	סה"כ למילוי מובא, מצעים והידוק				327,180.00
	סה"כ לעבודות עפר				509,870.00
02	עבודות בטון יצוק באתר				
02.010	פלדת זיין				

רוני פיקוח בניה ויזמות
אומדן להמשך פיתוח בית עלמין מכר

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.010.0011	אספקה וקשירה של מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון, ע"פ תכנית ומפרת מצורף לכתב כמויות.	טון	14.00	6,090.00	85,260.00
	סה"כ לפלדת זיון				85,260.00
02.050	מרצפים ורצפות				
02.050.0050	יוצקות משטחי בטון מזויין ב- 30 בעבי של 20ס"מ, ע"פ האורות המפקח ותכניות מפורת של זיון כולל פרטי אבזרי חיבור בתפרי ההתפשטות הכול בשלמות (המדידה ברוטו הפתחים כולל שטח הפתחים).	מ"ר	690.00	335.00	231,150.00
	סה"כ למרצפים ורצפות				231,150.00
	סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר				316,410.00
03	מוצרי בטון טרום ודרוך				
03.050	מכפלות קבורה				
03.050.0012	אספקה והתנה של מכפלות קבורה מ-F30-EPS מתוצרת פוטל ניהול פריטים או תוצרת אקרשטין דגם גת כפול ש"ע מאושר על ידי מפקח, ביצוע התקנה בהתאם להוראות היצרן כולל מכסים מבטון מזויין מקובעים זמני עם ברזל 6 מ"מ ומילוי עפר בתוך ומעל ובין הקברים הכול בשלמות.	יח'	550.00	2,700.00	1,485,000.00
	סה"כ למכפלות קבורה				1,485,000.00
	סה"כ למוצרי בטון טרום ודרוך				1,485,000.00
07	מתקני תברואה				
07.012	צינורות פלסטיים למים קרים וחמים ולמערכת מתזים (ספרינקלרים)				
07.012.0130	צינורות פוליאיתילן מצולב למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 25 מ"מ, דרג 24, מותקנים גלויים או סמויים עם צינור מתעל קוטר 40 מ"מ, לרבות ספחים	מ'	75.00	138.00	10,350.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לצינורות פלסטיים למים קרים וחמים ולמערכת מתזים (ספרינקלרים)				10,350.00
07.049	נקודות תברואה לקבועות והתקנה בלבד של קבועות				
07.049.0075	נקודה לברז גן למים קרים מרכב: צינורות פוליאתילן מצולב למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 25 מ"מ, דרג 24, מותקנים גלויים או סמויים עם צינור מתעל קוטר 40 מ"מ, לרבות ספחים, צינורות פלדה מגולוונים דרג ב' ללא עטיפה למים קרים, קוטר 3/4", לרבות ספחים מחוברים בהברגות לצינורות פוליאתילן בעמק של 30 ס"מ בקרקע מינימום ובסיס בטון לעיגון הצינור כולל זווית 3/4", 90% ברז בראשו.	יח'	4.00	950.00	3,800.00
	סה"כ לנקודות תברואה לקבועות והתקנה בלבד של קבועות				3,800.00
	סה"כ למתקני תברואה				14,150.00
08	מתקני חשמל				
08.011	חפירות ובסיסי בטון בעבודות חשמל				
08.011.0009	חפירה של תעלות לכבלים ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ, לרבות ריפוד וכיסוי חול, סרטי סימון, מילוי חוזר והידוק סופי	מ'	182.00	54.00	9,828.00
08.011.1050	יציקת יסוד לעמוד תאורה, במידות 100X100X120 ס"מ, מבטון ב-30 לרבות: חפירה, שרוולי מעבר, הארקה יסוד, בטון, ברזל זיון, ברגי עיגון, אומים ודיסקיות, מילוי החללים בצדי היסוד, מילוי המרווח בין פלטת היסוד והיסוד.	יח'	4.00	1,790.00	7,160.00
	סה"כ לחפירות ובסיסי בטון בעבודות חשמל				16,988.00
08.012	תאי בקרה בעבודות חשמל				
08.012.0010	אספקה והתקנה תא בקרה עגול בקוטר 60 ס"מ ובעומק 100 ס"מ לרבות חפירה, התקנה, תקרה, מכסה מתאים ל-12.5 טון, שילוט, הכנת פתחים, איטום וחצץ בתחתית.	יח'	3.00	1,300.00	3,900.00
	סה"כ לתאי בקרה בעבודות חשמל				3,900.00
08.021	צנרת חשמל פלסטית				
08.021.0178	אספקת צינורות פלסטיים גמישים (שרשריים) דגם COBRA קוטר 50 מ"מ. מונחים בקרקע בעומק 60 ס"מ מינימום, לרבות עטיפת חול וסרט סימון.	מ'	240.00	21.90	5,256.00
	סה"כ לצנרת חשמל פלסטית				5,256.00
08.031	כבלי נחושת (XLPE) N2XY				

רוני פיקוח בניה ויזמות
אומדן להמשך פיתוח בית עלמין מכר

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.031.0090	אספקה והתקנה כבלי נחושת מסוג (XLPE) N2XY/FR-1 בחתך 3X2.5 מ"מ, מושחל בתוך עמוד מחבר בן מגש חיבורים גוף תאורה.	מ'	154.00	16.00	2,464.00
08.031.0200	אספקת כבלי נחושת מסוג (XLPE) N2XY/FR-1 בחתך 5X10 מ"מ, מושחלים בצינורות שרשורי לרבות חיבור בשני הקצוות	מ'	265.00	67.00	17,755.00
	סה"כ לכבלי נחושת (XLPE) N2XY				20,219.00
08.035	מוליכי נחושת גלויים				
08.035.0030	אספקה מוליכי נחושת גלויים בחתך 35 מ"מ, טמונים בקרקע ו/או מושחלים בצינור לרבות חיבור בשני הקצוות.	מ'	265.00	34.60	9,169.00
	סה"כ למוליכי נחושת גלויים				9,169.00
08.056	עמודי תאורה, זרועות, מחזיקי דגלים ותאורה זמנית				
08.056.0190	אספקה והתקנה עמוד תאורה מפלדה קוני בקוטר 76 מ"מ, מגולוון באבץ חם וצבועה בתנור בגוון ע"פ דרישת המפקח בגובה 12 מ' לרבות פלטת יסוד ושילוט, מילוי המרווח בין לוח הבסיס לפני היסוד, הכנה לתא אביזרים עם דלת וכל האביזרים הדרושים להצבת העמוד ולחיבור הזרוע בראשו.	יח'	4.00	6,558.00	26,232.00
08.056.1570	זרוע קונית משולשת לפנס מגולוונת באבץ חם 1.2X1.2 מ' 120 מעלות	יח'	4.00	3,680.00	14,720.00
	סה"כ לעמודי תאורה, זרועות, מחזיקי דגלים ותאורה זמנית				40,952.00
08.057	מגשי ציוד ואביזרים				
08.057.0030	מגש אביזרים לעמוד תאורה עבור 3 גופי תאורה עם נורות עד 400 ווט, לרבות מא"ז עם ניתוק האפס, מהדקי הספק, בורג הארקה וחיבור הארקה, (עבור כבלי חיבור בין המגש לגוף התאורה משולם בנפרד) כמפורט קומפלט (ללא ציוד הפעלה) וחומרי העזר	יח'	4.00	570.00	2,280.00
	סה"כ למגשי ציוד ואביזרים				2,280.00
08.086	תאורת לדים - חוץ				
08.086.0482	גוף תאורת כבישים ורחובות לד 170W מסוג STORK LITTLE BROTHER מתוצרת VIZULO כדוגמת ח.י. פתרונות חכמים בע"מ, או ש"ע, להתקנה בגובה 14 מ', מותקן מושלם	יח'	12.00	3,771.00	45,252.00
	סה"כ לתאורת לדים - חוץ				45,252.00
	סה"כ למתקני חשמל				144,016.00
40	פיתוח נופי				

רוני פיקוח בניה ויזמות
אומדן להמשך פיתוח בית עלמין מכר

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
40.054	אבני שפה וגן, אבני תיחום				
40.054.0020	אספקה והתקנה אבן שפה לכביש במידות 17/25/100 ס"מ, לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור.	מ'	148.00	119.00	17,612.00
17,612.00	סה"כ לאבני שפה וגן, אבני תיחום				
40.061	קירות תומכים מבטון ובלוקי בטון				
40.061.0025	חפירה ו/או חציבה עבור יסוד עובר לקיר תומך, בעומק עד 2 מ'	מ"ק	12.00	83.00	996.00
40.061.0071	יסוד עובר מבטון ב-30 לקיר תומך, עובי מ-20 ס"מ עד 40 ס"מ ורוחב עד 1 מ'. המחיר כולל זיון (לפי 60 ק"ג למ"ק)	מ"ק	15.00	1,930.00	28,950.00
40.061.0091	קיר תומך מבטון מזוין ב-30 גלוי מצד אחד, בעובי 20 ס"מ ובגובה עד 2 מ', לרבות תפרים ונקזים. המחיר כולל עיבוד ראש הקיר וזיון (לפי 60 ק"ג למ"ק)	מ"ק	8.50	2,410.00	20,485.00
50,431.00	סה"כ לקירות תומכים מבטון ובלוקי בטון				
68,043.00	סה"כ לפיתוח נופי				
51	סלילת כבישים ורחבות				
51.0010	6. מחירי החפירה כוללים (בין השאר) העברת החומר המתאים למילוי וסילוק כל פסולת ועודפי החפירה שנפסלו למילוי, למקום שפך מאושר ע"י הרשויות או לאתר אחר, למרחק של עד 15 ק"מ לפי הוראות המפקח. עבור העברת החומר למרחק גדול יותר ראה סעיף 51.010.0008.				
51.010	עבודות הכנה ופירוק				
51.010.0401	פירוק מיסעת אספלט/בטון בעובי מעל 8 ס"מ ועד 20 ס"מ	מ"ר	170.00	22.80	3,876.00
51.010.0407	קרצוף מיסעת אספלט קיים בעובי 2-5 ס"מ	מ"ר	130.00	23.40	3,042.00
6,918.00	סה"כ לעבודות הכנה ופירוק				
51.020	עבודות עפר				
51.020.9000	יישור של שתית לכבישים ומדרכות (צורת דרך) עד גובה 20 ס"מ (±), ללא הידוק.	מ"ר	850.00	4.50	3,825.00
51.020.9010	טיחוח, הרטבה והידוק שתית (מצע, אגו"מ) קיימת	מ"ק	850.00	7.00	5,950.00
9,775.00	סה"כ לעבודות עפר				
51.030	מצעים ותשתיות				
51.030.0008	אספקה מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ לרבות ההרטבה והידוק מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת, (למבנה כביש).	מ"ק	185.00	214.00	39,590.00

רוני פיקוח בניה ויזמות
אומדן להמשך פיתוח בית עלמין מכר

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ למצעים ותשתיות				39,590.00
	עבודות אספלט				51.040
51.040.0011	ציפוי יסוד באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.8-1.2 ק"ג/מ"ר	מ"ר	400.00	3.30	1,320.00
51.040.0021	ביצוע שכבה מקשרת מבטון אספלט בעובי 5 ס"מ מתערובת עם אבן דולומיט גודל מקסימלי 19 מ"מ (3/4"), ביטומן PG 68-10, לרבות פיזור והידוק.	מ"ר	265.00	91.00	24,115.00
51.040.0042	שכבה נושאת עליונה בכבישים מבטון אספלט בעובי 4 ס"מ מתערובת עם אבן דולומיט גודל מקסימלי 12.5 מ"מ (1/2"), ביטומן PG 68-10, לרבות פיזור והידוק.	מ"ר	390.00	77.00	30,030.00
	סה"כ לעבודות אספלט				55,465.00
	סה"כ לסלילת כבישים ורחבות				111,748.00
	מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד				60
	ש"ע לשכירת ציוד מכני הנדסי, רכב משא ומיכליות מים				60.030
60.030.0152	מחפר הידראולי (שופל) כף 2-2.5 ירד"ק פטיש חציבה, במשקל מעל 42 טון, מעל 310 כ"ס - דגם קטרפילר 345, (לפינוי פסולת (של אחרים) ואישור שטח).	ש"ע	32.00	560.00	17,920.00
60.030.0410	משאית רכינה הנעה 4X8 בקיבול 20-22 מ"ק, לא פחות מ-20 מ"ק	י"ע	3.00	3,380.00	10,140.00
	סה"כ לש"ע לשכירת ציוד מכני הנדסי, רכב משא ומיכליות מים				28,060.00
	סה"כ למחירי שעות עבודה ושכירת ציוד				28,060.00
	הקצבים לעבודות מיוחדות				61
	הקצבים לעבודות מיוחדות שישולם עבורם לפי הסעיפים במחירון דקל				61.030
61.030.0400	הקצב לעבודות בלתי צפויות מראש (בצ"מ). התשלום בפועל יבוצע לפי הסעיפים המתאימים במחירון דקל	קומפ	1.00	4,500.00	4,500.00
	סה"כ להקצבים לעבודות מיוחדות שישולם עבורם לפי הסעיפים במחירון דקל				4,500.00
	הקצבים לשכר תכנון שישולם עבורם לפי חשבוניות (עלות בפועל) או לפי מחירון דקל				61.040
61.040.0020	הקצב לעבודות ניהול פרויקטים: תכנון, מפרטים, ליבוי הליכים מכרז, סיור קבלנים, ופיקוח.	קומפ	1.00	57,000.00	57,000.00

רוני פיקוח בניה ויזמות
אומדן להמשך פיתוח בית עלמין מכר

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ להקצבים לשכר תכנון שישולם עבורם לפי חשבוניות (עלות בפועל) או לפי מחירון דקל				57,000.00
	סה"כ להקצבים לעבודות מיוחדות				61,500.00

סה"כ לאומדן להמשך פיתוח בית עלמין מכר

סה"כ לאומדן להמשך פיתוח בית עלמין מכר

509,870.00	01 עבודות עפר
316,410.00	02 עבודות בטון יצוק באתר
1,485,000.00	03 מוצרי בטון טרום ודרוך
14,150.00	07 מתקני תברואה
144,016.00	08 מתקני חשמל
68,043.00	40 פיתוח נופי
111,748.00	51 סלילת כבישים ורחבות
28,060.00	60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד
61,500.00	61 הקצבים לעבודות מיוחדות
2,738,797.00	סה"כ עלות
465,595.49	מע"מ בשיעור 17%
3,204,392.49	סה"כ כולל מע"מ

הנהלת החברה

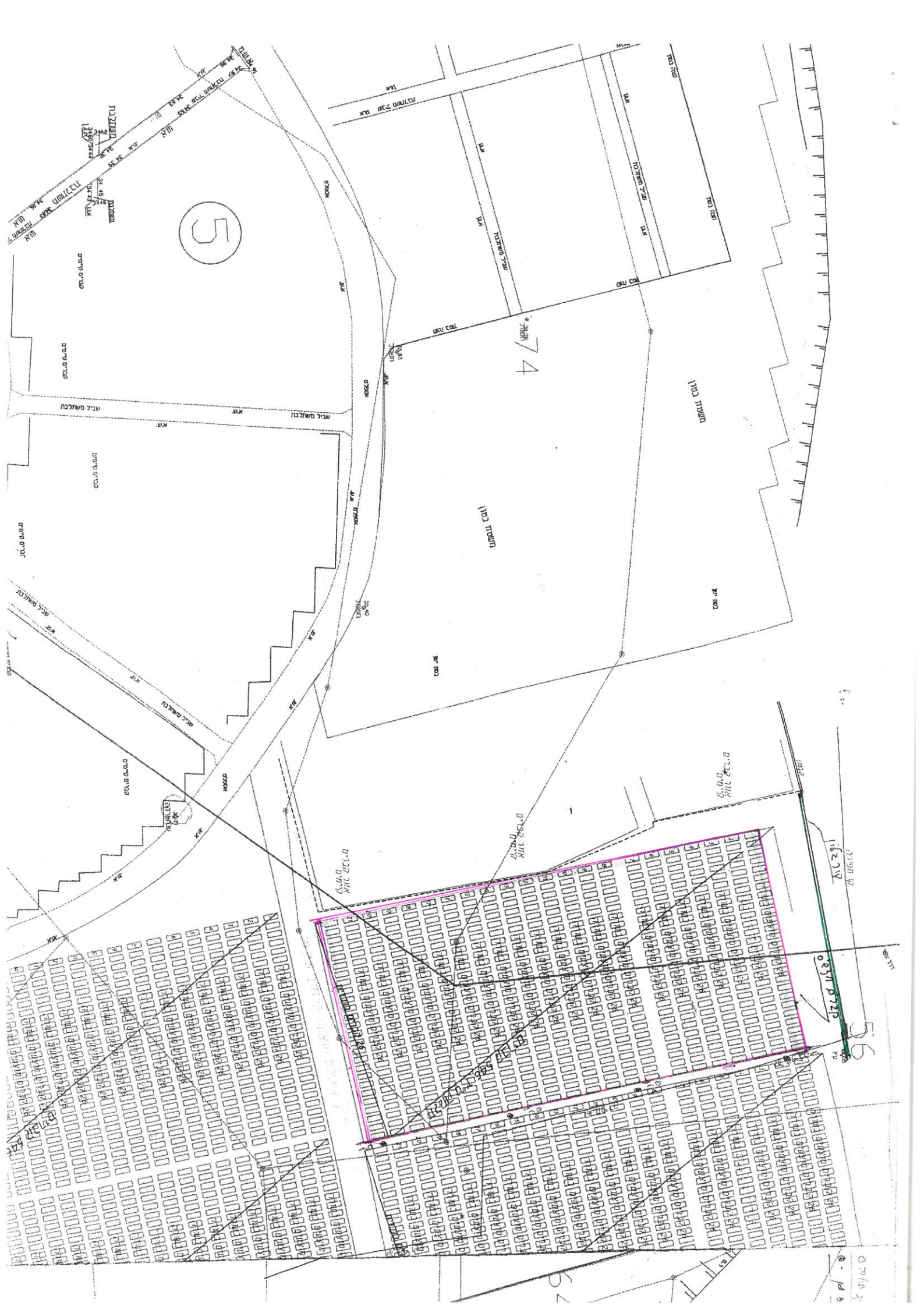
הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

מנהל פרויקטים
רוני סאגה

רוני פיקוח בניה ויזמות
עמ' 313946134



5

74

56

1:200

0.871 0.722

9 P - 0
5/1/20